

Airport Plaza



Descriere

Imobilul AIRPORT PLAZA este o cladire de birouri P+3, ultramoderna, clasa A, constructia fiind realizata in anul 2010, situata pe DN1 in imediata apropiere a aeroportului Henri Coanda. Avantajul cladirii este posibilitatea de a fi compartimentata astfel incat in cadrul acesteia sa se poata desfasura cele mai variate activitati, fiecare birou beneficiind de lumina naturala. Accesul in cladire se face prin doua receptii moderne cu paza permanenta. Structura de rezistenta este realizata din cadre de beton .

075100 Otopeni, Drumul Gării Odăi 1A

Cost chirie birouri (m ² / lună)	Birou disponibil :
10 €/m² + TVA	500 m²
Costuri servicii: 3 €/m ² /lună + TVA	Spațiu birou minim de închiriat: 50 m ²

075100 Otopeni, Drumul Gării Odăi 1A

Cost chirie birouri (m ² / lună)	Birou disponibil:
10 €/m² + TVA	Închiriat
Costuri servicii: 3 €/m ² /lună + TVA	

Geodate

Clasa clădirii de birouri:	Birouri de clasa A
Status clădire:	Existență
Spațiu total de birouri :	7000 m ²
Birou disponibil :	500 m ²
Birouri de închiriat :	-
Spațiu birou minim de	50 m ²

Compartimentările interioare sunt realizate din gips carton ,iar plafoanele cu tavan casetat. Planseele sunt din beton armat, iar acoperisul este de tip terasa.

Închiriat :

Coefficient Add-on:	-
Grad ocupare:	93%

Informații financiare

Cost chirie birouri:	10 €/m ² /lună + TVA
Costuri servicii:	3 € /m ² /lună + TVA
Perioada minimă de închiriere:	1 an
Garanție financiară:	3 luni

[Calculator Chirie »](#)

Parcare

Tip parcare	Spații	Cost parcare
Parcare suprafață	200 locuri	-
Subsol	-	-

Informații suplimentare

Anul construirii:	1 decembrie 2009
Anul renovării:	-
Chiriași:	-

Servicii

- ✓ Zonă comercială

Specificații

Detalii tehnice

- ✓ HVAC

- ✓ Compartimentare

- ✓ Tavan fals

Servicii asigurate în clădirea

- ✓ Recepție

- ✓ Pază permanentă